

КВАРТАЛ УЧАСТКОВ

Бизнес-класса

ПЕТЕРГОФСКИЕ ДАЧИ

ПРОЕКТ УК «ТЕОРЕМА»

ПРЕСТИЖНЫЙ ПРОЕКТ

Рядом с Финским залом

«Петергофские дачи» — это квартал участков, находящийся в историческом Петродворцовом районе города Санкт-Петербурга, на пересечении Санкт-Петербургского и Ропшинского шоссе, в пяти минутах от Петергофа и в непосредственной близости к гольф-клубу.

Уникальное расположение позволяет объединить историю и традиции с современными требованиями комфорта.



12-30

соток площадь
участков

90

гектар площадь
территории

5 мин.
до Петергофа
на автомобиле



10 мин.
до КАД
на автомобиле



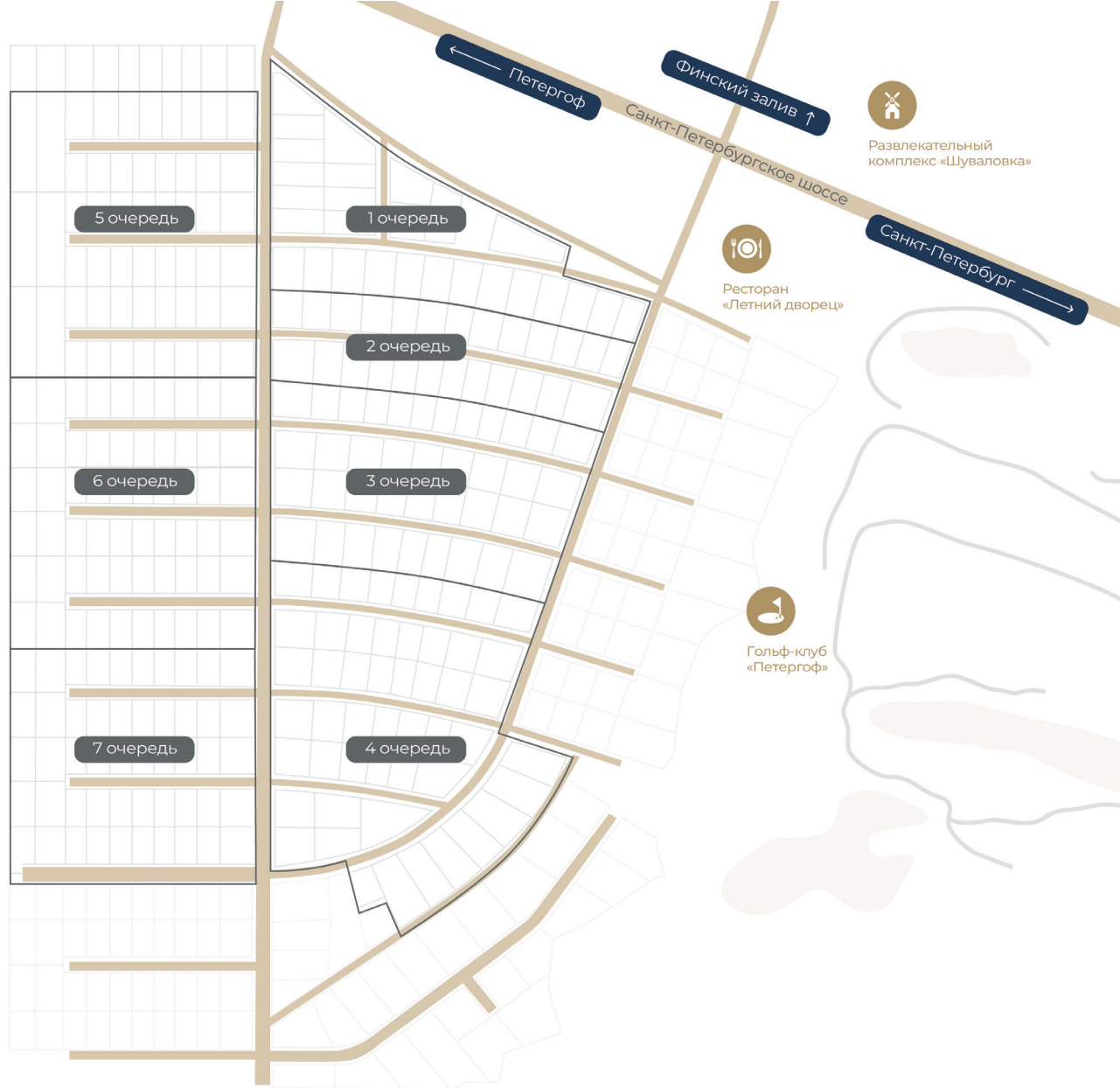
30 мин.
до Финского
залива пешком



40 мин.
До центра СПб
на автомобиле



Ропшинское шоссе



ИНФРАСТРУКТУРА ПРОЕКТА *коммуникации*

Предусмотрена полная инженерная подготовка участков, в рамках которой собственник выполняет подключение к городским коммунальным системам — электросетям, газопроводу, водоснабжению и канализации.



Электроснабжение



Водоотведение



Газоснабжение



Водоснабжение

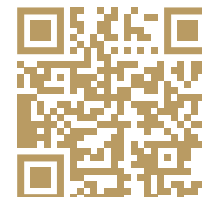


Оптоволоконный
интернет

7 ОЧЕРЕДЬ, СРОК СДАЧИ –
1 КВАРТАЛ 2025 ГОДА

1-6 ОЧЕРЕДЬ –
КОММУНИКАЦИИ ГОТОВЫ

Выбрать
участок



ВОПЛОЩЕНИЕ МЕЧТЫ

Для людей высокого статуса важна свобода выбора. Поэтому мы даем возможность самим решать, каким будет дом. В отличие от других премиальных поселков, мы не регламентируем строительство и каждый может построить дом мечты по своему проекту.

Жители «Петергофских Дач» — любят простор и уединение, ценят эстетику и историю места. Для них также важным фактором является окружение. Здесь люди, живущие рядом, разделяют общие ценности, взгляды и интересы.





ПРИВАТНОСТЬ И ТИШИНА

Для наших жителей важно уединение. Несмотря на близость к городу и транспортным магистралям, квартал «Петергофские дачи» отгорожен от городского шума.

Квартал окружен красивыми водоемами и живописными достопримечательностями, поэтому в поселке царит атмосфера спокойствия и единения с природой.

Комфортная среда



Продуманное уличное освещение



Зона отдыха



Гольф-клуб «Петергоф»



Развлекательный комплекс «Шуваловка»



Видеонаблюдение



Парки



Ресторанный комплекс «Летний дворец»



Участки без подряда



Прогулочная зона



Контроль доступа на территорию автотранспорта



Асфальтированная проезжая часть



Вывоз бытового мусора



УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

ИПОТЕКА

УК «Теорема» работает с ведущими банками, предлагающими ипотеку на земельные участки.

100% ОПЛАТА

Оплата считается 100% при условии полной оплаты стоимости договора в течение 5 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи.

РАССРОЧКА

Минимальный размер первоначального взноса 30%. При оплате в рассрочку удорожание на остаток 10%.



УК «ТЕОРЕМА»

доказано временем

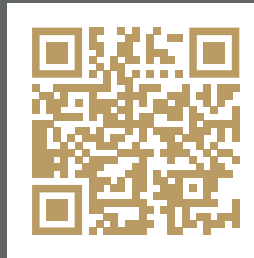
УК «Теорема» была создана в 1997 году.
Компания строит бизнес-центры и жилые дома.

Наши проекты: жилой комплекс бизнес-класса «Пять звёзд» у Свердловской набережной. В Петродворцовом районе проекты «Таун Град» и «Петергофские дачи». Введены в эксплуатацию 12 бизнес-центров класса А и В+, среди них БЦ «Феррум», «Бенуа», «Зима», «Осень», «Лето», «Лангензипен» и другие.

УК «Теорема» — обладатель 12 наград.
Это подтверждает тот факт, что наши объекты соответствуют новым тенденциям и современным требованиям к недвижимости.

* Настоящий документ носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Ст. 437 ГК РФ.

ТЕОРЕМА



+7 (812) 408-77-88

sale@teorema.info
dom-petergof.ru

ОФИС В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

195027, Санкт-Петербург,
Свердловская наб., д. 38, корпус 5, каб. 110

Пн-пт с 10:00 до 18:00

ОФИС В ПЕТЕРГОФЕ

198510, Санкт-Петербург,
г. Петергоф, Ропшинское ш., д. 17, стр. 1

Вт-сб с 11:00 до 19:00